

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

Plats och tid Pajala Folkets Hus, 2012-06-18, kl 1000 - 1630

Beslutande Se särskild uppsatts- och voteringslista.

Övriga deltagande Lena Jatko, kommunchef
Agneta Suikki, ekonomichef
Maj-Lis Ejderlöf, socialchef, § 40
Leif Rönnbäck, kultur- och utbildningschef, § 40
Cecilia Narström, planhandläggare, § 43
Maria Alldén, bygglovshandläggare, § 44

Utses att justera Folke Hieta Eva Esberg

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen 2012-06-20

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	37 - 57
		Inga-Lill Ängsund		
	Ordförande		
		Jan Larsson		
	Justerare	
		Folke Hieta		Eva Esberg

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2012-06-18

Datum för anslags uppsättande 2012-06-20 Datum för anslags nedtagande 2012-07-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift
.....
Inga-Lill Ängsund

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

Ärenden

- § 37 Mötets öppnande upprop, kungörelse och dagordning
- § 38 Anmälan av ny ledamot
- § 39 Valärende
- § 40 Delårsuppföljning 2012-04-30
- § 41 Budget 2013, verksamhetsplan 2014 – 2015 och investeringsbudget
- § 42 Investeringsbudget 2012
- § 43 Detaljplan för del av kvarteret Älgen
- § 44 LIS – Strandskydd och Landsbygdsutveckling
- § 45 Årsredovisning 2011, Lapplands Kommunalförbund
- § 46 Budget 2013, treårsplan 2013 – 2015 och tilläggsäskande, Lapplands Kommunalförbund
- § 47 Införande av tomträtt
- § 48 Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet
i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor
- § 49 Riktlinjer Sociala medier Pajala kommun
- § 50 Kommunalisering av hemsjukvården
- § 51 Verksamhetsöverföring av bostadsanpassningsbidrag från socialnämnden till plan- och miljönämnden
- § 52 Ägardirektiv Pajala Värmeverk AB
- § 53 Motion – Bildande av nytt fastighetsbolag
- § 54 Interpellation
- § 55 Interpellationer och enkla frågor
- § 56 Anmälan av motioner
- § 57 Revidering av priser på kommunal tomtmark

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 37

Mötets öppnande, upprop, kungörelse och dagordning

Mötet öppnas, upprop genomförs och kungörelsen godkänns.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 38

Anmälan av ny ledamot

Länsstyrelsen har utsett Jim Strand som ersättare efter Daniel Snell fr o m 2012-05-07 t o m 2014-10-31.

Länsstyrelsen har utsett Bertil Kero som ordinarie efter Christoffer Rova fr o m 2012-05-07 t o m 2014-10-31. Som ersättare efter Bertil Kero har utsetts Rudolf Lundholm.

Länsstyrelsen har utsett Maria Alldén som ordinarie efter Marianne Simonsson fr o m 2012-05-31 t o m 2014-10-31. Till ersättare efter Maria Alldén har utsetts Pirkko Heikkilä.

Beslut

Till handlingarna.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 39

Valärende

Daniel Snell har av sagt sig alla förtroendeuppdrag inom Pajala kommun med omedelbar verkan.

Kommunfullmäktige har att utse ersättare i kultur- och utbildningsnämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar bordlägga ärendet.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 40

Dnr KS 2011.157

041

Delårsuppföljning 2012-04-30

Delårsuppföljningen per sista april visar att kommunen prognostiserar ett nollresultat.

Kommunstyrelsen förväntas gå med ett överskott på 1,2 mkr. Tekniska enheten som haft stora underskott de senaste åren har en prognos på ett nollresultat. Socialnämnden har ett underskott på -3,3 mkr enligt prognosen. Underskottet beror framför allt på en ökad ärendemängd inom individ- och myndighet samt äldreomsorgen. Ärendemängden har medfört att ett boende har öppnats 2011 som kommer att avvecklas under 2012. Inom äldreomsorgen har det medfört att kostnaderna inom både hemtjänst och boende ökat samtidigt som viss utbetalning till landstinget för medicinskt färdig-behandlade har gjorts då det inte funnits plats för dem på boendena. Kultur- och utbildningsnämnden kommer att minska sitt underskott något i och med att en friskola lagts ner under våren.

Pensionerna förväntas bli högre under 2012 och ett underskott på närmare 2,6 mkr prognostiseras.

Skatter och statsbidrag kommer att gå med överskott liksom finansnettot. I prognosen förutsätts även att ett antal fastigheter/mark säljes vilket gör att resultaträkningen slutar på noll. Driften för kommunen går ca 6 mkr back under 2012 enligt prognosen.

Beslutsunderlag

Delårsuppföljning 2012-04-30

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 42

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar godkänna delårsredovisning 2012-04-30.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 41

Dnr KS 2012.186

041

Budget 2013, verksamhetsplan 2014 – 2015 och investeringsbudget

Budgeten 2013 bygger på Sveriges Kommuner och Landstings beräkningar av skatter och bidrag justerat med kommunens befolkningsantaganden. För 2013 beräknas befolkningen uppgå till 6 385 personer, dvs en ökning med 100 personer jämfört med 2012-01-01. En budgetdag ägde rum i mars då samtliga nämnder samt verksamheter inom kommunstyrelsen och plan- och miljönämnden informerade om framtiden.

Löneökningarna budgeteras till 9,2 mkr. Av dessa går 2,1 mkr till helårseffekten av 2012-års löner, 6,4 mkr för 2013:s löneökning (ca 2,6 %) och ca 0,6 mkr för att kompensera jour, ob-tid mm. Pensionerna har en kraftig ökning för närvarande och budgeten ökas med 4 mkr inför 2013 jämfört med 2012. Under 2012 har kommunen budgeterat med en finansiell intäkt på ca 4 mkr beroende på att fondförvaltare kommer att upphandlas. Detta är en engångsintäkt som försvinner 2013 och medför att finansiella intäkter minskar. För att klara budgetbalans budgeteras en intäkt på försäljning av mark och fastigheter på 2,0 mkr.

Kommunstyrelsen föreslås få en oförändrad budgetram på 101 mkr. Inför 2013 finns många utmaningar inom kommunstyrelsens område. Projektering och beredning av mark och nya områden pågår. Utvecklingen i Pajala medför ett ökat behov av kvalificerad administrativt stöd. Inom kost- och hygien pågår utvecklingen mot att öka andelen ekologiska livsmedel. En stor fråga för kommunstyrelsen i framtiden är om och när ett nytt reningsverk i Pajala måste byggas. Denna byggnation kommer att bli mycket kostsam.

Socialnämnden har det senaste året haft en ökad ärendemängd. Antalet äldre äldre (över 85 år) ökade kraftigt vilket märkts inom äldreomsorgen. Både hemtjänst och boenden har haft ett hårt tryck vilket märkts på bland annat vikariekostnader och annat. Inom barn- och familj har ärendemängden ökat drastiskt och ett hem för vård och boende öppnades 2011. Nämnden har behov av utökad budget för att klara sin verksamhet som läget är idag. Nämnden har även ett behov av att få investeringsmedel för att införskaffa nya programvaror för att underlätta planeringen för verksamheterna. Förslaget är en oförändrad budgetram på 151 mkr.

Plan- och miljönämnden föreslås få 6,7 mkr vilket är oförändrad budget. Inom nämnden är planverksamheten fortsatt stor och bygglovsverksamheten ökar. Det märks även av en ökad mängd utförda tillsyner och kontroller. Inom räddningstjänsten är investeringsbehovet stort, maskinparken är till stora delar gammal och behöver bytas ut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 41 forts.

Kultur- och utbildningsnämnden föreslås få samma budgetram som 2012, dvs 83 mkr. Nämnden är idag den enda nämnd som har en minskande verksamhet. Antalet barn i förskola och grundskola fortsätter ännu att minska. En förändring kan vara på gång i och med att det föddes fler barn 2011 än åren närmast före och även 2012 verkar bli ett bra år. Nämnden har trots stora ansträngningar inte ännu klarat av budgetneddragningen från 2010.

Investeringarna är budgeterade till 17 mkr. Dessa kommer att fördelas av kommunstyrelsen.

För bolagen föreslås avkastningskrav.

Beslutsunderlag

Budget 2013, verksamhetsplan 2014-2015 och investeringsbudget
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-04-07, § 42
Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 43
Samverkansprotokoll 2012-06-12

Tilläggsyrkande

Sanglert, S, föreslår att kultur- och utbildningsnämnden får i uppdrag att försöka få in körkortsutbildning för gymnasieelever inom befintlig budgetram. Esberg, KD biträder förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att i budget 2013 ponera en inflyttning på 100 personer samt att fastighetsförsäljning kommer att göras med motsvarande 2 mkr.

Avkastningskrav för bolagen för år 2013;
Pajalabostäder AB ska ha en direktavkastning på minst 5 %.
Direktavkastningen ska bestämmas som bolagets resultat före finansiella poster dividerat med marknadsvärdet på bolagets fastigheter. Utöver detta ska bolaget arbeta med att minska det eftersatta underhållet på fastigheterna i syfte att höja värdet på dessa.

Pajala Värmeverk AB ska uppnå balans i sitt resultat. Bolaget ska för att uppnå detta på sikt visa stor försiktighet i investeringstakten. Kommunens ränta på lån som bolaget har till kommunen ska från 2015 uppgå till 4,7 %. Under 2014 är räntan som tidigare 3,5 %.

§ 41 forts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

Vidare beslutar kommunfullmäktige uppdra till kultur- och utbildningsnämnden att försöka få in körkortsutbildning för gymnasieelever inom befintlig budgetram.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 42

Dnr KS 2011.157

041

Investeringsbudget 2012

Idag är etapp I av Tallbackenområdet färdigställt. Detta innebär att 33 villatomter finns där, samt en tomt för flerbostadshus med byggyta motsvarande 30 lägenheter. Hälften av tomterna är sålda samt flerbostadhusområdet. Förfrågan för resterande tomter finns redan idag med dubbelbokning på ett flertal. Om samtliga tomter säljs under 2012 förväntas intäkten bli 4,5 miljoner kronor.

För att inte hindra utvecklingen i kommunen krävs att det finns tomter för de som önskar bygga. För att säkerställa detta bör Tallbacken etapp II samt etapp III färdigställas. Detta innebär att 38 villatomter tillkommer samt en tomt för flerbostadshus motsvarande 40 lägenheter. Kostnaden för det beräknas till 6,8 miljoner kronor. Utöver det finns andra områden att projektera, där kostnaden beräknas till 2,4 miljoner kronor.

Investeringsbudgeten för 2012 uppgår till 17 mkr.

Beslutsunderlag

Investeringsbudget 2012

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 43

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 44

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att investeringsbudgeten för 2012 utökas med 9,2 mkr (totalt 26,2).

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 43

Dnr KS 2012.218

214

Detaljplan för del av kvarteret Älgen

Detaljplaneförslaget avser att förtäta planområdet med bebyggelse för bostäder, handel och kontor. Tanken är att erbjuda fler centralt belägna handels- och kontorsytor.

Planområdet omfattar ett cirka 0,8 hektar stort område i kvarteret Älgen. Planområdet är beläget centralt i Pajala tätort, strax nordöst om kommunhuset. Området avgränsas i väster av Myntgatan, i öster av Kengisgatan och i norr av Medborgarvägen.

Planens syfte är att möjliggöra utökad användning av fastigheten Älgen 8 så att den kan användas för verksamhet förknippad med ett centrumområde såsom handel, kontor och bostäder. Planförslaget möjliggör också en utökad byggrätt inom fastigheten längs med Myntgatan i tre våningar samt en byggrätt i två våningar inom den nu gällande byggrätten. Planen föreskriver att handel och kontor endast får förekomma på bottenplan.

Planens syfte är även att möjliggöra för en utökad användning av befintlig byggnad på fastigheten Älgen 1 till kontor, bostäder och handel. Gällande detaljplan medger idag kontor i två våningar (K II). Planförslaget medför även möjlighet att utöka byggrätten inom fastigheten i två våningar utmed förgårdsmarken. Planen föreskriver att handel och kontor endast får förekomma på bottenplan.

Förslaget har varit på samråd 2012-02-27 t o m 2012-03-36. 2012-03-15 hölls ett samrådsmöte till vilket berörda sakägare samt allmänhet var inbjudna. Förslaget har varit på granskning under perioden 2012-04-13 t o m 2012-05-04. Detaljplaneförslaget handläggs med normalt planförfarande. Planen strider inte mot översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2012-05-16

Samrådsredogörelse 2012-04-11

Granskningsutlåtande 2012-05-13

Karta

Plan- och miljönämndens delegationsbeslut 2012-05-14

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 46

Beslut

Kommunfullmäktige antar Detaljplan för del av kvarteret Älgen.

§ 44

Dnr KS 2012.92

212

LIS – Strandskydd och Landsbygdsutveckling

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

Med sin unika struktur med många och långsträckta byar och ett alldeles särskilt älvlandskap vill Pajala kommun stärka sin attraktivitet som bostadsort, både för dem som redan bor i kommunen och för dem som funderar på att flytta till Pajala. Den planerade nya gruvverksamheten kommer att ge ett starkare näringsliv och en starkare arbetsmarknad. Den arbetskraft som rekryteras ska ges möjlighet att bosätta sig inom kommunen istället för att pendla från annan ort. Att kunna välja att bo strandnära eller att ha en stuga i ett strandnära läge är en viktig del i Pajalas attraktivitet.

Ny lagstiftning

Det har länge funnits ett behov av ett differentierat och flexibelt strandskydd som tar hänsyn till skillnader i förutsättningar i olika delar av landet. Ändringar av strandskyddslagstiftningen är därför beslutade och har börjat gälla från 1 juli 2009 respektive 1 februari 2010. Ändringarna innebär bland annat att där det finns stora orörda strandområden och ett lågt bebyggelsetryck ska det vara möjligt att ge fler dispenser än i områden med färre orörda strandpartier och högt bebyggelsetryck. En förutsättning är att den strandnära bebyggelsen bidrar till landsbygdsutveckling och att LIS-områden, områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge, pekas ut i översiktsplan eller tillägg till denna.

I Pajala kommun handlar landsbygdsutveckling om mer än ett stärkt underlag för kommersiell service. Den expansion som väntas, framförallt inom gruvnäringen, kommer medverka till en ökad efterfrågan på permanent-boende, fritidsboende och bebyggelse för rekreation och upplevelsenärningar som turism. Invånare har under lång tid flyttat ut från kommunen men då arbetskraft på nytt behövs för att driva obrukade näringar är det av vikt att kunna erbjuda boendemöjligheter av växlande karaktär, däribland invid sjöar och älvar, för att öka kommunens attraktivitet och undvika långväga pendling från andra kommuner.

Detta tematiska tillägg till översiktsplanen redovisar på en övergripande nivå hur och var strandnära bebyggelse kan bidra till landsbygdsutveckling i Pajala kommun. Genom att utgå från tidigare ställningstaganden, kartanalyser, inventeringar och genom att ta tillvara lokal kännedom har ett antal områden pekats ut.

Föreslagna LIS-områden redovisas dels på en kommuntäckande karta, dels områdesvis med beskrivning av förutsättningar och särskilda förhållanden att ta hänsyn till vid en dispensprövning.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 44 forts.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 47
Plan- och miljönämndens delegationsbeslut 2012-06-05, § 9
Kommunstyrelsens protokoll 2012-06-13, § 63

Jäv

Maria Alldén anmäler jäv

Tilläggsyrkande

Pekkari, S föreslår att Peräjävaara skall ingå som ett LIS-område. Kero, M biträder Pekkari's yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Pekkari's tilläggsyrkande och finner att kommunfullmäktige avslår densamma.

Omröstning begärs; Kommunfullmäktige godkänner följande propositionsordning

Ja-röst för bifall till Pekkari's yrkande

Nej-röst för avslag till Pekkari's yrkande

Omröstningsresultat

Med 25-nej-röster för avslag till Pekkari's yrkande mot 7 ja-röster för bifall beslutar kommunfullmäktige att avslå tilläggsyrkandet.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta LIS – Strandskydd och Landsbygdsutveckling som tillägg till översiktsplan för Pajala kommun.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 45

Dnr 2012.188

041

Årsredovisning 2011, Lapplands Kommunalförbund

Fullmäktige har att godkänna Lapplands kommunalförbunds bokslut – verksamhetsberättelse inklusive revisionsberättelse enligt direktionsmötets protokoll 2012-03-21, § 22.

Beslutsunderlag

Direktionsmötets protokoll 2012-03-21

Revisionsberättelse 2012-03-22

Årsredovisning 2011

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 45

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 48

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner Lapplands Kommunalförbunds årsredovisning 2011.

Beslutsexpediering

Lapplands Kommunalförbund

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 46

Dnr KS 2012.271

612

**Budget 2013, treårsplan 2013 – 2015 och tilläggsäkande,
Lapplands Kommunalförbund**

Lapplands Kommunalförbunds Direktion har 2012-05-03, § 36 beslutat att ställa preliminär budget 2013, treårsplan 2013 – 2015 och tilläggsäkande om 500 tkr till medlemskommunerna för erforderliga beslut.

Beslutsunderlag

Sammanträdesprotokoll 2012-05-03 med bilagor
Preliminär budget 2013 och ekonomisk treårsplan 2013 – 2015
Revisorernas protokoll 2012-03-22, § 1-5
Tilläggsäkande – budget 2013 samt treårsplan 2013 – 2015
Kommunstyrelsens protokoll 2012-06-13, § 67

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta budget 2013, treårsplan 2013 – 2015 och tilläggsäkande om 500 tkr.

Beslutsexpediering

Lapplands Kommunalförbund

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 47

Dnr KS 2012.182

255

Införande av tomträtt

Till Pajala kommun har inkommit förfrågning om nyttjande av kommunala villatomter i tomträttsform inkl. VA-anslutning med en senare köption/lösen efter avräkning av tomträttsavgifter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-05-07, § 47.
Kommunstyrelsens protokoll 2012-06-13, § 64

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar inrätta tomträttsavtal samt att avgift för tomträtt uppgår till 6,5 % per år av tomtpriiset.

Vidare beslutar kommunfullmäktige lämna delegation till kommunstyrelsen att besluta om vilka områden där tomträtt skall erbjudas och beslut i utformning av avtal.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 48

Dnr KS 2012.219

170

Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), (SFS 2003:778) skall varje kommun anta ett handlingsprogram för räddningstjänst samt för det förebyggande arbetet med skydd mot olyckor.

Pajala kommun har valt att ha ett gemensamt dokument för båda verksamheterna. Handlingsprogrammet och arbetet med detta ska ses som en process med kontinuerlig uppföljning, utvärdering och förbättring. Plan- och miljönämnden är ansvarig för kommunens räddningstjänst och fullgör kommunens uppgifter enligt LSO.

Förutom lagstiftningarna så finns det ekonomiska skäl för en kommun att ha ett aktivt säkerhetsarbete för att minska på skadekostnaderna.

Värt att notera är att det är kommunens handlingsprogram och att hela kommunen behöver engageras om vi skall uppnå lagstiftarnas intentioner.

Beslutsunderlag

Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor
Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 49

Yrkande

Töyrä, KD yrkar återremiss.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Töyräs yrkande om återremiss eller om ärendet skall avgöras vid dagens kommunfullmäktige sammanträde och finner att ärendet skall avgöras vid dagens sammanträde.

Beslut

Kommunfullmäktige antar Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 48 forts.

Reservation

Peter Ericsson, KD, Eva Esberg, KD, Stig Töyrä, KD lämnar muntlig reservation.

Jenny Eriksson, S och Ulrika Ridefors, S lämnar skriftlig reservation.

Beslutsexpediering

Räddningstjänsten

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 49

Dnr KS 2012.190

105

Riktlinjer Sociala medier Pajala kommun

Sociala medier betecknar aktiviteter som kombinerar teknologi, social interaktion och användargenererat innehåll. Hit hör till exempel chattfunktioner, bloggar och diskussions forum. Populära sociala medier är Facebook, Twitter, bloggar och YouTube.

Allt fler människor har delar av sitt sociala nätverk på nätet och fler företag, politiker, kommuner och myndigheter väljer att använda sociala medier som kommunikationskanal.

I riktlinjerna följer en förklaring av sociala medier samt hur kommunanställda ska gå tillväga för att på bästa sätt representera kommunen på sociala medier i tjänsten, samt för att säkerställa att Personuppgiftslagen, Kommunallagen samt Offentlighetsprincipen följs. I riktlinjerna finns även en kommuni-kationsplan vilken de som vill medverka på sociala medier ska följa.

Beslutsunderlag

Riktlinjer Sociala Medier
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-05-07, § 46
Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 51

Beslut

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för Social Medier i Pajala kommun.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 50

Dnr KS 2012.221

730

Kommunalisering av hemsjukvården

Kommunalisering av hemsjukvården innebär att all hälso- och sjukvård till personer från 18 år och äldre som utförs i hemmet av distriktssköterska, arbetsterapeut och sjukgymnast blir ett kommunalt ansvar.

Beslutsunderlag

Socialnämndens protokoll 2012-04-11, § 28

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 54

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 55

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att Pajala kommun övertar ansvaret för hemsjukvården och hembesök i ordinärt boende från Norrbottens läns landsting fr o m 2013-01-01.

Kommunen hemställer, tillsammans med länets övriga kommuner och Norrbottens läns landsting, till finansdepartementet att de länsvisa skattesatserna i 2 § och 3 § förordningen (2004:881) om kommunalekonomisk utjämning höjs med 0,22 procentenheter för kommunerna och sänks med 0,22 procentenheter för landstinget.

Beslutsexpediering

Kommunförbundet

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 51

Dnr KS 2012.220

738

Verksamhetsöverföring av bostadsanpassningsbidrag från socialnämnden till plan- och miljönämnden

I dag är handläggning av bostadsanpassningsbidrag delegerad till socialnämnden från kommunfullmäktige. Socialtjänsten har via tjänsteköp nyttjat kompetens från plan- och miljöheter för tekniska bedömningar av bostadsanpassningar.

En verksamhetsövergång skulle innebära att en ramjustering görs mellan socialnämnden och plan- och miljönämnden motsvarande den budget som finns inom socialtjänsten för detta ändamål. För 2012 är det 1,542 miljoner kronor inkluderat tjänsteköp.

Beslutsunderlag

Socialnämndens protokoll 2012-04-11, § 30
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 55
Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 56

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bostadsanpassningen övergår till plan- och miljönämnden fr o m 2012-07-01. Ramjustering av budget till plan- och miljönämnden sker 2013-01-01.

Beslutsexpediering

Socialnämnden
Plan- och miljönämnden

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 52

Dnr KS 2012.145

003

Ägardirektiv Pajala Värmeverk AB

Ägardirektivet avser Pajala kommuns helägda aktiebolag Pajala Värmeverk AB.

Kommunstyrelsen har 2011-09-26, § 112 beslutat remittera ägardirektiven till bolagen för yttrande.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2012-04-23, § 21, antogs ägardirektiven för Pajalbostäder AB.

Beslutsunderlag

Förslag till Ägardirektiv.

Kommunstyrelsens protokoll 2012-06-13, § 66

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar anta specifika Ägardirektiv för Pajala Värmeverk AB med redaktionell ändring under rubriken Sociala utgångspunkter där ordet skötsamhet ersätts med kreditvärdig.

Beslutsexpediering

Pajala Värmeverk AB

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 53

Dnr KS 2012.71

271

Motion – Bildande av nytt fastighetsbolag

Vänsterpartiet Pajala föreslår i motion att Pajala kommun försöker bilda ett nytt fastighetsbolag med ambitionen att hälften av nyproducerade lägenheter ska vara hyresrätter och där kommunen blir 25 % ägare. Avseende teknikaliteter får kommunstyrelsen uppdraget att på den öppna marknaden söka intressenter samt att utforma lämpligt avtalsförslag samt storlek på kommunens insats i bolaget.

Beslutsunderlag

Motion 2012-02-20

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 48

Kommunstyrelsens protokoll 2012-05-28, § 52

Tilläggsyrkande

Lahti, V föreslår bordläggning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att kommunfullmäktige beslutar bordlägga ärendet.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar bordlägga ärendet.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 54

Dnr KS 2012.179

718

Interpellation

I interpellation ställer Kerstin Johansson, NS, fråga till kultur- och utbildningsnämndens ordförande Åke Johdet kring avslaget kultur- och utbildningsnämnden gett till Familjekooperativet Myran i Kangos och varifrån medlen för ett eventuellt skadestånd skall tas.

Ordföranden i Kultur- och utbildningsnämnden Åke Johdet, lämnar skriftligt svar på interpellationen;

Det ärende Kerstin Johansson hänvisar till är föremål för prövning i Förvaltningsrätten. Nämnden anser självfallet man har stöd för sitt ställningstagande. Eventuella följd effekter får hanteras utifrån de resultat och slutsatser som kommande överprövningar visar.

Beslut

Kommunfullmäktige anser interpellationen besvarad.

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 55

Interpellationer och enkla frågor

I interpellation ställer Peter Eriksson fråga hur man tänkt göra med asfalteringen av Sattjärvi skolgård. Nu håller man på att asfaltera gång- och cykelbanan i Sattjärvi. Har man kontaktat "asfaltbolaget" med prisuppgift?

Kommunstyrelsens ordförande Kurt Wennberg besvarar frågan.

Verksamhetsansvarig rektor anser att skollokaler iordningställs i första hand.

Justerandes sign				
------------------	--	--	--	--

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 56

Anmälan av motioner

Kristdemokraterna Stig Töyrä, Peter Ericsson och Eva Esberg föreslår i motion att en utbyggnad görs på Sattajärvi skola som kan inrymma uppehållsrum med ett skolbibliotek och vilka kan nyttjas av både skolan och förskolan.

Kristdemokraterna Stig Töyrä, Peter Ericsson och Eva Esberg föreslår i motion att uppdra åt kommunstyrelsen att utreda och klarlägga administrativa regler som krävs samt fatta de beslut som behövs för att kunna införa ett kommunalt vårdnadsbidrag.

Beslut

Kommunfullmäktige remitterar inlämnade motioner till kommunstyrelsen för beredning.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2012-06-18

§ 57

Dnr KS 2012.263

206

Revidering av priser på kommunal tomtmark

Tekniska chefen har utarbetat komplettering till av kommunfullmäktige 2008-06-09, § 36, antagna priser på kommunal tomtmark.

Förslag om försäljning av tilläggsmark (intilliggande mark till ägd tomt) med max 500 kvm till ett pris av 25% av gällande tomtmarkspris.
Fastighetsägaren står för förämningskostnader.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att mark som ej kan användas till separat tomt, max 500 kvm, säljes som tilläggsmark till intilliggande fastighet för 25 % av fullmäktige faställd taxa för kommunal tomtmark samt att fastighetsägaren står för förämningskostnaderna.