



FASTIGHET	
Fastighetsbeteckning	Fastighetsadress

BYGGHERRE	
Namn	Person-/organisation
Adress	Telefon, dagtid
Postadress	

PROJEKTBEKRIVNING

KONTROLLEN AVSER	Kontrollmetod:	Kontroll mot:	Åtgärd:	Kontrolleras av: Tex kontrollansvarig eller byggherre	Datum:	Signatur:
Miljöfarligt avfall skall innan rivning omhändertas på ett säkert och godkänt sätt						
Material som kan återvinnas skall separeras och hållas åtskilt för att underlätta återvinning						
Sanering av rivningsobjekt, sanering av virkesförstörande insekter och hussvamp av släkten serpula ska utföras innan arbetet påbörjas.						
Återställning av marken						



KONTROLLEN AVSER OMHÄNDERTAGANDE AV:	Sort/mängd:	Transportör:	Avfallet lämnas till: Tex återanvändning, återvinningscentral	Kontrolleras av: Tex kontrollansvarig, byggherren	Datum:	Signatur:
<b>Asbest</b> Förekomst i tex rörisolering, golvmattor, kakelfix, fog, eternit, ventilationskanaler, branddörrar etc.						
<b>Impregnerat trä</b>						
<b>Olja</b> Förekomst i tex elektriska radiatorer, oljehaltiga kablar, hydraulik, cisterner.						
<b>Freon</b> Förekomst i kyl- och frysskåp, garageportar, kylrum, skivisoleri- ring, runt fjärrvärmör, sandwichkonstruktioner m.fl.						
<b>PCB</b> Förekomst i tex elastiska fogmassor i fasader, runt balkonger, dörrar, fönster, i isolerglasfönster, kondensatorer i tex belys- ningsarmaturer mm.						
<b>Kvicksilver</b> Förekomst i tex elektriska installationer, termometrar, lysrör, termostater, oljemätare mm.						
<b>Bly</b> Förekomst i tex avloppsledningar.						
<b>Elektronik</b> Tex elcentraler, vitvaror.						
<b>Föroreningar i mark</b> Tex rester av olja/bensin i markmassor runt cistern.						



### BYGGHERRENS INTYGANDE SAMT ANSÖKAN OM SLUTBESKED

- Byggherren intygar att alla krav som gäller för åtgärderna enligt lovet, kontrollplanen och ev. kompletterande villkor är uppfyllda.
- Undertecknad anmäler härmed att åtgärden är slutförd och begär att byggnadsnämnden utfärdar ett slutbesked.
- Intyg från skorstensfejarmästaren samt övriga intyg bifogas i begäran om slutbesked.

Datum

Ort

Namnteckning

Namnförtydligande



## INFORMATION OM KONTROLLPLAN

**Det ska finnas en kontrollplan för de flesta lov- och anmälningspliktiga bygg- och rivningsåtgärder det gäller även för ombyggnad, annan ändring eller rivningsåtgärder som kräver lov eller anmälan.**

För enklare åtgärder som inte kräver en certifierad kontrollansvarig ansvarar byggherren själv för att en kontrollplan upprättas och bifogas ansökan om bygglov eller rivningslov. Bygg- och miljönämnden fastställer sedan kontrollplanen om den bedöms som tillräckligt omfattande eller om ytterligare kontrollpunkter måste upprättas. Byggherren ansvarar sedan för att kontrollplanen genomförs löpande under byggtiden och att den undertecknas och skickas in till bygglovsenheten då åtgärden är avslutad. Detta är en förutsättning för att Bygg- och miljönämnden ska kunna utfärda ett skriftligt slutbesked.

### Kontrollplanen ska enligt PBL 10 kap 6 § innehålla uppgifter om

- Vilka kontroller som ska göras och vad kontrollerna ska avse,
- Vem som ska göra kontrollerna,
- Vilka anmälningar som ska göras till byggnadsnämnden,
- Vilka arbetsplatsbesök som byggnadsnämnden bör göra och när besöken bör ske,

### Anvisningar

1. Lämna in ett förslag till kontrollplan i samband med bygglovsansökan.
2. Behåll en kopia på kontrollplanen, infoga ev. ytterligare kontrollpunkter om detta beslutats när kontrollplanen fastställdes.
3. Byggherren ansvarar för att kontrollplanen följs genom byggtiden.
4. När byggnadsarbetena är slutförda, intyga att alla kontroller är utförda och angivna krav är uppfyllda. Låt eventuella entreprenören skriva under.
5. Innan byggnaden/installationen får tas i bruk ska Bygg- och miljönämnden skicka ett skriftligt slutbesked. Detta får du genom att skicka in kontrollplanen, övriga intyg samt en ansökan om slutbesked till:

**Pajala Kommun**  
**Bygg- och miljönämnden**  
**984 85 PAJALA**  
**E-post: byggmiljo@pajala.se**

### Kontakt

Om du behöver mer information kring kontrollplaner eller råd kring byggande och regler kan du kontakta byggnadsinspektörerna via växel 0987-120 00.

**Telefontid (med reservation för ändring):**

**Måndag: 13:00-15:00,**

**Tisdag, torsdag, fredag: 09:30-11:30.**

