

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

Plats och tid Kommunförvaltningen, 2014-04-07, kl 1300 - 1800

Beslutande Kurt Wennberg, S
Åke Johdet, S, §§ 13 - 23
Anne Niska, S
Johny Lantto, S
Laila Mäki, S
Maria Alldén, V
Birger Lahti, V
Stig Töyrä, KD
Anita Sköld, MÖvriga deltagande Lena Jatko, kommunchef
Bertil Swartz, LKF, § 13
Helen Niemi, markhandläggare, §§ 16 - 18
Johanna Alm, plan- och miljöchef, § 24

Utses att justera Kommunförvaltningen 2014-04-16

Justeringens
plats och tid

Underskrifter Sekreterare

.....

Paragrafer 13 - 34

Lena Jatko

Ordförande

.....

Kurt Wennberg

Justerare

.....

Stig Töyrä

Maria Alldén

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2014-04-07

Datum för anslags
uppsättande 2014-04-16Datum för anslags
nedtagande 2014-05-08Förvaringsplats
för protokollet Kommunkansliet

Underskrift

.....

Inga-Lill Ängsund

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

Ärenden

- § 13 Information från Lapplands lärcentra i Pajala
- § 14 Årsredovisning 2013 – Lapplands kommunalförbund
- § 15 Styrelsens och nämndernas ansvarsutövande
- § 16 Fastighetsförsäljning och markarrende/nyttjanderätter
- § 17 Revidering av taxa på kommunal tomtmark
- § 18 Förtydligande av regler vid tomtförsäljning
- § 19 Riktlinjer för fritidsstudier
- § 20 Personalpolicy för Pajala kommun
- § 21 Revidering av rekryteringsriktlinjer
- § 22 Utredning om framtida ensamkommande barn i Pajala kommun
- § 23 Utvärdering av digitala utskick till förtroendevalda
- § 24 Samråd gällande förslag till detaljplan för Pajala, del av fastighet Pajala 11:59, 9:3 samt 11:37, bilservice och handel samt industri
- § 25 Motion – Planering/projektering av ny skolbyggnad i centralorten
- § 26 Motion – Laestadiusmuseet
- § 27 Förordnande av begravningsombud i Pajala kommun
- § 28 Ledamot till Fiskeområde Tornedalen Haparanda – skärgård
- § 29 Riktlinjer för sponsring
- § 30 Framtid i Pajala – igångsättningsprojekts arbete
- § 31 Anmälan av delegationsbeslut tiden 2014-02-15 – 2014-03-28
- § 32 Meddelande
- § 33 Chefsrapport
- § 34 Yttrande över miljökonsekvensbeskrivning av planerat kärnkraftverk i Pyhäjoki, Finland

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 13

Information från Lapplands lärcentra i Pajala

Bertil Swartz informerar.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 14

Dnr KS 2012.271

612

Årsredovisning 2013 – Lapplands kommunalförbund

Fullmäktige har att godkänna Lapplands kommunalförbunds bokslut – verksamhetsberättelse inklusive revisionsberättelse enligt direktionsmötets protokoll 2014-02-27, § 5.

Beslutsunderlag

Direktionsmötets protokoll 2014-02-27
Årsredovisning 2013
Sammanställning av internkontroll 2013
Verksamhetsmål, finansiella mål 2014

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna årsredovisning för år 2013.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 15

Dnr KS 2014.42

007

Styrelsens och nämndernas ansvarsutövande

Kommunfullmäktige beslutar om mål och riktlinjer för verksamheten samt fastställer nämndernas organisation och verksamhetsformer. Styrelsen skall leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter samt ha uppsikt över nämndernas och företagens verksamhet. Nämnderna skall inom sina områden tillse att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande mål, riktlinjer och föreskrifter samt utöva en tillräcklig intern kontroll över verksamheten.

Utgångspunkten för revisorernas årliga ansvarsprövning är nämndernas och styrelsens ansvar för att skapa förutsättningar för en ändamålsenlig och säker verksamhet genom aktiva beslut. För att kunna göra den slutliga revisionella bedömningen fordras även ett ställningstagande till hur uppdraget fullgjorts och till resultatet i förhållande till fullmäktiges uppdrag.

Revisionens sammanfattande bedömning är att styrelsens och nämndernas arbete följer en, i väsentliga delar, ändamålsenlig struktur. När det gäller styrmodell inklusive målarbete och intern kontroll har kommunens utvecklingsarbete börjat ge konkreta och positiva resultat. Ett område som trots detta kräver fortsatt uppmärksamhet avser uppföljning, rapportering och särskilt internkontrollen där ytterligare åtgärder fordras för att leva upp till fullmäkties krav på interkontrollarbetet.

Vidare förväntas ett fortsatt åtgärdsinriktat agerande utifrån de rekommendationer som lämnas i revisorernas granskningar. Kopplat till detta är bl a kommunstyrelsens uppsikt över nämnderna och de kommunala företagen där granskningen antyder att tillräcklig samsyn saknas. Något som även påpekats vid tidigare ansvarsutövandegranskningar. Revisionen kommer inom ramen för årliga granskningar att följa styrelsens och nämndernas utvecklingsarbete i bland annat dessa avseenden.

Beslutsunderlag

Revisorernas skrivelse 2014-03-10.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar begära in rapporter från nämnder och bolag 2 ggr per år. Kommunstyrelsen beslutar vidare uppdraga till förvaltningen att utarbeta en internkontrollplan utöver delårsredovisningarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 16

Dnr 2014.112

206

Fastighetsförsäljning och markarrende/nyttjanderätter

Kommunstyrelsen har att fastställa taxa för fastighetsförsäljning där marken måste genomgå en avstyckning eller fastighetsreglering samt vad gäller markarrenden/nyttjanderätter.

Beslutsunderlag

Markhandläggarens tjänsteskrivelse 2014-03-26.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta;

Vid fastighetsförsäljning där marken måste genomgå en avstyckning eller fastighetsreglering och köpeskillingen beräknas på markens areal föreslås därför att handpenning alltid ska vara 10 % av den preliminära köpeskillingen.

Vid upprättandet av markarrende/nyttjanderätter ska årsavgiften alltid räknas ut efter mallen 145 kronor x arealen på arrendeområdet/nyttjanderättsområdet x 4 %.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 17

Dnr KS 2012.263

206

Revidering av taxa på kommunal tomtmark

Redaktionell revidering av taxa gällande kommunal tomtmark, antagen av kommunfullmäktige 2012-06-18, § 57, behöver ett förtydligande vad gäller tolkning av innebörden i olika delar.

Beslutsunderlag

Markhandläggarens tjänsteskrivelse, 2014-03-28.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att försäljning av tilläggsmark förtydligas till att gälla både inom och utanför detaljplanelagda områden samt att köparen står för förärrningskostnaderna.

Protokoll skickas till

Markhandläggaren

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 18

Dnr KS 2012.150

256

Förtydligande av regler vid tomtförsäljning

För att undvika spekulation av tomter som kommunen iordningsställt för byggnation infördes en regel om att köparen inom 36 månader från tillträdesdagen måste ha färdigställd byggnad enligt i detaljplan angiven byggrätt.

Flertal tomter som kommunen iordningställt för byggnation ligger utanför detaljplanelagda områden, t ex i Erkheikki, Kaunisvaara, Muodoslompolo, Kihlangi etc. I större orter som Pajala, Junosuando, Tarendö och Korpilombolo ligger de flesta lediga tomter inom detaljplanelagda områden.

Beslutsunderlag

Markhandläggarens tjänsteskrivelse 2014-03-28

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tomter som är iordningsställda för bostadsändamål inom eller utanför detaljplanelagt område skall byggnad för bostadsändamål vara färdigställt inom 36 månader.

Protokoll skickas till

Markhandläggaren

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 19

Dnr KS 2013.370

025

Riktlinjer för fritidsstudier

Underlag har inhämtats från jämförbara kommuner vad gäller möjligheten till fritidstudier.

Riktlinjerna har samverkats lokalt centralt.

Beslutsunderlag

Förslag till Riktlinjer för bidrag till fritidsstudier (LKF).
Personalutskottets protokoll 2014-03-24, § 3.

Beslut

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för fritidsstudier . Utbetalning av bidraget betalas av berörd verksamhet.

Protokoll skickas till

Personal- och löneenheten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 20

Dnr KS 2013.252 020

Personalpolicy för Pajala kommun

Pajala kommun är den största arbetsgivaren på orten och har ett viktigt samhällsuppdrag att uppfylla. Dag och natt, året om, arbetar våra medarbetare i välfärdens tjänst på uppdrag av dem som bor och verkar i kommunen. En aktiv personalpolitik är avgörande för att värna och utveckla våra medarbetare och deras viktiga arbete för Pajalabornas bästa. Grunden i vår personalpolitik ligger i våra gemensamma mål och vårt uppdrag. Personalpolicyn är vår idé som tydliggör vad vi som arbetsgivare står för och vad vi vill uppnå. Vi har sammanfattat våra synsätt i fem kategorier; *Delaktighet och inflytande, Arbetsmiljö och hälsa, Jämställdhet och mångfald, Förnyelse och utveckling* samt *Attraktiva villkor*.

Beslutsunderlag

Förslag till Personalpolicy.
Personalutskottets protokoll 2014-03-24, § 4.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta Personalpolicy för Pajala kommun.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 21

Dnr KS 2014.88 023

Revidering av rekryteringsriktlinjer

Riktlinjer för rekrytering är föremål för revidering.

Under rubriken Delegationsbeslut vid rekrytering av personal byts texten i första stycket ut till att lyda;

Samtliga rekryteringsbeslut skall anmälas av delegat till personalutskottet. Beslut som tas i samråd med rekryteringsgrupp skall direkt efter att beslut har fattats skickas till personal- och löneenheten.

Ny text införs med rubriken Chefsrekryteringar. Inför samtliga chefsrekryteringar oavsett anställningens längd skall samverkan ske med berörda fackliga organisationer.

Beslutsunderlag

Förslag till Rekryteringsriktlinjer.
Personalutskottets protokoll 2014-03-24, § 5.

Beslut

Kommunstyrelsen antar revidering av Rekryteringsriktlinjer för Pajala kommun.

Protokoll skickas till

Personal- och löneenheten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 22

Dnr KS 2014.10

133

Utredning om framtida ensamkommande barn i Pajala kommun

Kommunstyrelsen tog beslut 2012-10-01, § 84 att Pajala Kommun ska ta emot Ensamkommande Barn och en överenskommelse med Migrationsverket tecknades. Denna överenskommelse gäller från 2012-10-01 och innefattar 8 boendeplatser, varav 3 asylplatser och fem boendeplatser för barn som beviljas permanent uppehållstillstånd (PUT) med åldersspannet 13-15 år. Mottagandet av barnen startade i början på april 2013 och boendet, som är beläget i Korpilombolo på Lokal Tre Sågar, var fulltaligt i juni 2013.

Nationellt sett råder akut platsbrist för ensamkommande barn och Migrationsverket bedömer behovet som stort. Nationella lagändringar som skall råda bot på detta trädde i kraft 1 januari 2014 vilket ger Migrationsverket utvidgade möjligheter för anvisning till kommuner. Det pågår en platsöversyn på ett nationellt plan där Länsstyrelsen i Norrbottens län bedömer att Pajala Kommun har kapacitet på minst sex asylplatser istället för närvarande (januari 2014) tre asylplatser. Detta skulle kunna innebära en snabbare tillströmning av ensamkommande barn till Pajala kommun. Prognosen för hur många barn kommuner beräknas kunna ta emot styrs både av tillströmningen av barn nationellt sett och storleken på anvisningskommunen.

Detta innebär att Pajala Kommun måste ha beredskap och kapacitet att klara en växande målgrupp och det ansvar som detta innebär.

Under tid som kommunen bedrivit HVB-hem i lokalerna Tre Sågar har det visat sig att lokalerna behövs åtgärdas av arbetsmiljömässiga skäl. Verksamheten har därför tillfälligt flyttats till Pajala under motsvarande tid.

Beslutsunderlag

Utredning 2014-01-13.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2014-01-20, § 1.

Kommunstyrelsens protokoll 2014-02-24, § 7.

Beslut

Kommunstyrelsen har beaktat framförda synpunkter och fastigheten är åtgärdad. Kommunstyrelsen beslutar vidare att verksamheten återgår till HVB hemmet Tre Sågar i Korpilombolo.

Protokoll skickas till

Enhetschef Maggi Falk

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 23

Dnr KS 2012.378

005

Utvärdering av digitala utskick till förtroendevalda

Kommunfullmäktige har 2012-04-23, § 29 bifallit motion om papperslöst i Pajala.

IPad och programvara införskaffades till kommunstyrelsens arbetsutskott för att göra en testperiod. Då det visade sig att utskick av dagordningar fungerade så utökades digitala utskicken att även gälla alla ordinarie ledamöter i styrelse och nämnder. Idag har 25 politiker tillgång till digitala utskick. För att detta skall fungera fullt ut krävs att politikerna har tillgång till trådlöst nätverk hemma.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2014-01-20, § 3.
Sammanställning av enkätundersökning.

Beslut

Kommunstyrelsen är positiv till att utvecklingen fortsätter med läsplattor. Förvaltningen uppdras se över supporten, tekniken och utbildning till användarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 24

Samråd gällande förslag till detaljplan för Pajala, del av fastighet Pajala 11:59, 9:3 samt 11:37, bilservice och handel samt industri.

Syftet med föreslagen detaljplan är att möjliggöra för etablering av en besinstation. I gällande detaljplan är området utpekad för industriändamål. Föreslagen planändring innebär att del av kvartersmark utpekad för industriändamål utgår och ersätts med kvartersmark för bilservice och handel. Befintlig anslutning till väg 392 föreslås stängas och ny anslutning till väg 99 föreslås etableras.

Planområdet är beläget i Pajala centralort, i nära anslutning till väg 392 och väg 99, och dess areal uppgår till cirka 1,6 hektar. Norr om planområdet återfinns bensinstation, detaljhandel och busstation. Söder om planområdet återfinns industriverksamhet, i söder återfinns industri- och handelsområde och i väster ett naturområde som angränsar till ett bostadsområde.

Beslutsunderlag

Samrådshandlingar

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar avvakta slutligt ställningstagande efter granskningsredogörelse.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 25

Dnr KS 2012.371

250

Motion – Planering/projektering av ny skolbyggnad i centralorten

Kristdemokraterna i Pajala, Eva Esberg, Peter Eriksson och Stig Töyrä föreslår i motion att en grupp tillsätts med uppdrag att planera/projektera för en ny skolbyggnad i centralorten samt att se över samordningsmöjligheter/vinster som finns att göra med andra nödvändiga samhällstjänster.

Beslutsunderlag

Motion 2012-10-15

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta anse motionen besvarad.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 26

Dnr KS 2013.326

875

Motion – Laestadiusmuseet

Vänsterpartiet Birger Lahti, Hans-Erik Fors, Marianne Liinanki, Britta Tervaniemi, Maria Alldén och Sixten Olli föreslår i motion att kommunen bibehåller samtliga inventarier och föremål som finns i det nu nedlagda Laestadiusmuseet samt att kommunen skyndsamt arbetar med frågan om att starta museum i annan lokal eller att någon aktör driver museets verksamhet.

Beslutsunderlag

Motion 2013-10-21.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige bifalla motionen.

Protokoll skickas till

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 27

Dnr KS 2014.82

102

Förordnande av begravningsombud i Pajala kommun

Länsstyrelsen Norrbotten har i remiss begärt att få in förslag på lämpliga personer för uppdraget som begravningsombud i Pajala kommun. Förordnandet sträcker sig till den 31 december 2014. Fr o m den 1 januari 2015 ska samtliga ombud om- eller nyförordnas.

Beslut

Kommunstyrelsen lämnar delegation till ordföranden att till Länsstyrelsen föreslå lämplig person för uppdraget.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 28

Dnr KS 2010.467

102

Ledamot till Fiskeområde Tornedalen Haparanda – skärgård

I styrelsen för fiskeområde Tornedalen – Haparanda skärgård har Pajala kommun en vakant plats. Kommunstyrelsen har att utse representant.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar hänskjuta valet av representant till nästkommande sammanträde.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 29

Riktlinjer för sponsring

Stig Töyrä ställer fråga om kommunen har riktlinjer för sponsring.

Ordföranden svarar att inga riktlinjer finns antagna vad gäller sponsring. Däremot finns riktlinjer för Krafttag För Omtag-medel hur dessa skall användas. Från dessa medel kan bidrag beviljas till föreningar och organisationer.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 30

Pajala Utveckling AB – Ägardirektiv

Birger Lahti väcker fråga om ägardirektiven för Pajala Utveckling AB. Vill gärna ha partiernas synpunkter kring direktiven i egenskap av Stämмоombud i Pajala Utveckling AB.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att synpunkter om ägardirektiven inlämnas till kommunchefen senast 2014-04-28 via respektive partis gruppledare.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 31

Anmälan av delegationsbeslut tiden 2014-02-15 – 2014-03-28

- Kommunchef
- Kost- och hygienchef
- Teknisk handläggare

Tekniska utskottets protokoll 2014-03-06, § 1 – 4

Personalutskottets protokoll 2014-03-24, § 1 – 8

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2014-04-07, § 31.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 32

Meddelande

Detaljplan för Pajala 9:187 samt del av Pajala 9:3, beslut om antagande enligt PBL 5 kap 27 til 32 §.

Länsstyrelsen Norrbotten delutbetalning ”Krafttag för omtag”.

Protokoll Pajala Värmeverk, 2014-01-13, § 159 – 167.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 33

Yttrande över miljökonsekvensbeskrivning av planerat kärnkraftverk i Pyhäjoki, Finland

Miljöministeriet i Finland har underrättat Sverige om att Fennovoima OY nu har tagit fram en miljökonsekvensbeskrivning (mkb) som avser en alternativ kärnkraftsreaktor vid det planerade kärnkraftverket i Pyhäjoki, Finland. Under hösten 2013 genomfördes ett samråd om programmet för framtagandet av denna mkb. De kommuner som fick denna remiss från Naturvårdsverket för yttrande var Haparanda stad, Kalix kommun, Piteå kommun, Skellefteå kommun och Övertorneå kommun.

I enligt med Esbokonventionen om samråd om miljökonsekvensbeskrivningar i ett gränsöverskridande har samtliga Sveriges kommuner möjlighet att lämna synpunkter på mkb:en. I samband med samrådsprocessen bjöd Fennovoima OY på ett informationsmöte för allmänheten den 17 mars. Naturvårdsverket vill ha in eventuella synpunkter senast 2014-04-24.

Kommunstyrelsen har att ta ställning till om yttrande ska avges till Naturvårdsverket.

Förslag till beslut på sammanträdet

Sköld, M, Töyrä, KD, Niska, S m fl föreslår att ej avge något yttrande.

Lahti, V, föreslår att yttrande lämnas till Naturvårdsverket.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar att inte avge yttrande till Naturvårdsverket.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för Sköld, Töyrä, Niska m fl förslag

Nej-röst för Lahtis förslag

Omröstningsresultat

Med 5 nej-röster för förslag att inte lämna yttrande och 2 ja-röster för Lahtis förslag, 1 avstår beslutar kommunstyrelsen bifalla förslag att ej avge yttrande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte lämna något yttrande över miljökonsekvensbeskrivning av planerat kärnkraftverk i Pyhäjoki, Finland till Naturvårdsverket.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 33 forts.

Reservation

Birger Lahti och Maria Alldén lämnar muntlig reservation.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2014-04-07

§ 34

Chefsrapport

Befolkningsstatistik jan-feb 2014

Beslut

Informationen till handlingarna.
