

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

Plats och tid Kommunförvaltningen, 2012-05-28, kl 0900 - 1545

Beslutande Kurt Wennberg, S
Åke Johdet, S
Johny Lantto, S
Laila Mäki, S
Maria Alldén, V
Stig Töyrä, KD
Anita Sköld, M
Perarne Sanglert, S, § 42
Jenny Eriksson, S
Pirkko Heikkilä, VÖvriga deltagande Lena Jatko, kommunchef
Agneta Suikki, ekonomichef, § 42-45
Cecilia Narström, planingenjör, § 46
Ulrika Huhtaniska, informatör, § 51
Maria Alldén, bygglovshandläggare, § 47
Rolf Alldén, räddningschef, § 49
Jan-Åke Björklund, Region
Norrbottnen, § 41
Anita Lindfors,
Kommunförbundet, § 41
Kurt-Åke Hammarsedt,
Landstinget, § 41

Utses att justera Anita Sköld Åke Johdet

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen 2012-06-04

Underskrifter Sekreterare Paragrafer 41 - 60
Inga-Lill Ängsund
Ordförande
Kurt Wennberg
Justerare
Anita Sköld Åke Johdet**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2012-05-28

Datum för anslags uppsättande 2012-06-04 Datum för anslags nedtagande 2012-06-26

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift
Inga-Lill Ängsund

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

Ärende

- § 41 Information om eventuellt bildande av Region Norrbotten
- § 42 Delårsuppföljning 2012-04-30
- § 43 Budget 2013, verksamhetsplan 2014 – 2015 och investeringsbudget
- § 44 Investeringsbudget 2012
- § 45 Nya lån 2012
- § 46 Detaljplan för del av kvarteret Älgen
- § 47 LIS – Strandskydd och Landsbygdsutveckling
- § 48 Lapplands Kommunalförbund – Årsredovisning 2011
- § 49 Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor
- § 50 Delägarskap Invest in Norrbotten AB
- § 51 Riktlinjer sociala medier Pajala kommun
- § 52 Motion – Bildande av nytt fastighetsbolag
- § 53 Internkontroll av leverantörsfakturor och andra betalningar
- § 54 Samhällsomvandlingsprocessen
- § 55 Kommunalisering av hemsjukvården
- § 56 Verksamhetsöverföring av bostadsanpassningsbidrag från Socialnämnden till Plan- och miljönämnden
- § 57 Meddelanden
- § 58 Anmälan av delegationsbeslut tiden 2012-03-23 – 2012-05-16
- § 59 Chefsrapport
- § 60 Extra kommunstyrelsesammanträde

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 41

Information om eventuellt bildande av Region Norrbotten

Jan-Åke Björklund, Region Norrbotten, Anita Lindfors, Kommunförbundet och Kurt-Åke Hammarstedt, Landstinget informerar.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 42

Dnr KS 2011.157

041

Delårsuppföljning 2012-04-30

Delårsuppföljningen per sista april visar att kommunen prognostiserar ett nollresultat.

Kommunstyrelsen förväntas gå med ett överskott på 1,2 mkr. Tekniska enheten som haft stora underskott de senaste åren har en prognos på ett nollresultat. Socialnämnden har ett underskott på -3,3 mkr enligt prognosen. Underskottet beror framför allt på en ökad ärendemängd inom individ- och myndighet samt äldreomsorgen. Ärendemängden har medfört att ett boende har öppnats 2011 som kommer att avvecklas under 2012. Inom äldreomsorgen har det medfört att kostnaderna inom både hemtjänst och boende ökat samtidigt som viss utbetalning till landstinget för medicinskt färdig-behandlade har gjorts då det inte funnits plats för dem på boendena. Kultur- och utbildningsnämnden kommer att minska sitt underskott något i och med att en friskola lagts ner under våren.

Pensionerna förväntas bli högre under 2012 och ett underskott på närmare 2,6 mkr prognostiseras.

Skatter och statsbidrag kommer att gå med överskott liksom finansnettot. I prognosen förutsätts även att ett antal fastigheter/mark säljes vilket gör att resultaträkningen slutar på noll. Driften för kommunen går ca 6 mkr back under 2012 enligt prognosen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att socialnämnden och kultur- och utbildningsnämnden till kommunfullmäktige 2012-06-18 redovisar de åtgärder som skall vidtas för att få budget 2012 i balans.

I övrigt föreslår kommunstyrelsen kommunfullmäktige godkänna delårsredovisning 2012-04-30.

Beslutsexpediering

Socialnämnden
Kultur- och utbildningsnämnden
Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 43

Dnr KS 2012.186

041

Budget 2013, verksamhetsplan 2014 – 2015 och investeringsbudget

Budgeten 2013 bygger på Sveriges Kommuner och Landstings beräkningar av skatter och bidrag justerat med kommunens befolkningsantaganden. För 2013 beräknas befolkningen uppgå till 6 385 personer, d v s en ökning med 100 personer jämfört med 2012-01-01. En budgetdag ägde rum i mars då samtliga nämnder samt verksamheter inom kommunstyrelsen och plan- och miljönämnden informerade om framtiden.

Löneökningarna budgeteras till 9,2 mkr. Av dessa går 2,1 mkr till helårseffekten av 2012-års löner, 6,4 mkr för 2013:s löneökning (ca 2,6 %) och ca 0,6 mkr för att kompensera jour, ob-tid mm. Pensionerna har en kraftig ökning för närvarande och budgeten ökas med 4 mkr inför 2013 jämfört med 2012. Under 2012 har kommunen budgeterat med en finansiell intäkt på ca 4 mkr beroende på att fondförvaltare kommer att upphandlas. Detta är en engångsintäkt som försvinner 2013 och medför att finansiella intäkter minskar. För att klara budgetbalans budgeteras en intäkt på försäljning av mark och fastigheter på 2,0 mkr.

Kommunstyrelsen föreslås få en oförändrad budgetram på 101 mkr. Inför 2013 finns många utmaningar inom kommunstyrelsens område. Projektering och beredning av mark och nya områden pågår. Utvecklingen i Pajala medför ett ökat behov av kvalificerad administrativt stöd. Inom kost- och hygien pågår utvecklingen mot att öka andelen ekologiska livsmedel. En stor fråga för kommunstyrelsen i framtiden är om och när ett nytt reningsverk i Pajala måste byggas. Denna byggnation kommer att bli mycket kostsam.

Socialnämnden har det senaste året haft en ökad ärendemängd. Antalet äldre äldre (över 85 år) ökade kraftigt vilket märkts inom äldreomsorgen. Både hemtjänst och boenden har haft ett hårt tryck vilket märkts på bland annat vikariekostnader och annat. Inom barn- och familj har ärendemängden ökat drastiskt och ett hem för vård och boende öppnades 2011. Nämnden har behov av utökad budget för att klara sin verksamhet som läget är idag. Nämnden har även ett behov av att få investeringsmedel för att införskaffa nya programvaror för att underlätta planeringen för verksamheterna. Förslaget är en oförändrad budgetram på 151 mkr.

Plan- och miljönämnden föreslås få 6,7 mkr vilket är oförändrad budget. Inom nämnden är planverksamheten fortsatt stor och bygglovsverksamheten ökar. Det märks även av en ökad mängd utförda tillsyner och kontroller. Inom räddningstjänsten är investeringsbehovet stort, maskinparken är till stora delar gammal och behöver bytas ut.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 43 forts.

Kultur- och utbildningsnämnden föreslås få samma budgetram som 2012, dvs 83 mkr. Nämnden är idag den enda nämnd som har en minskande verksamhet. Antalet barn i förskola och grundskola fortsätter ännu att minska. En förändring kan vara på gång i och med att det föddes fler barn 2011 än åren närmast före och även 2012 verkar bli ett bra år. Nämnden har trots stora ansträngningar inte ännu klarat av budgetneddragningen från 2010.

Investeringarna är budgeterade till 17 mkr. Dessa kommer att fördelas av kommunstyrelsen.

För bolagen föreslås avkastningskrav.

Beslutsunderlag

Budget 2013, verksamhetsplan 2014-2015 och investeringsbudget
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-04-07, § 42

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att i budget 2013 ponera en inflyttning på 100 personer samt att fastighetsförsäljning kommer att göras med motsvarande 2 mkr.

Vidare föreslås avkastningskrav för bolagen för år 2013;

Pajalabostäder AB ska ha en direktavkastning på minst 5 %. Direktavkastningen ska bestämmas som bolagets resultat före finansiella poster dividerat med marknadsvärdet på bolagets fastigheter. Utöver detta ska bolaget arbeta med att minska det eftersatta underhållet på fastigheterna i syfte att höja värdet på dessa.

Pajala Värmeverk AB ska uppnå balans i sitt resultat. Bolaget ska för att uppnå detta på sikt visa stor försiktighet i investeringstakten. Kommunens ränta på lån som bolaget har till kommunen ska 2013 uppgå till 4,7 %.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 44

Dnr KS 2011.157

041

Investeringsbudget 2012

Idag är etapp I av Tallbackenområdet färdigställt. Detta innebär att 33 villatomter finns där, samt en tomt för flerbostadshus med byggyta motsvarande 30 lägenheter. Hälften av tomterna är sålda samt flerbostadhusområdet. Förfrågan för resterande tomter finns redan idag med dubbelbokning på ett flertal. Om samtliga tomter säljs under 2012 förväntas intäkten bli 4,5 miljoner kronor.

För att inte hindra utvecklingen i kommunen krävs att det finns tomter för de som önskar bygga. För att säkerställa detta bör Tallbacken etapp II samt etapp III färdigställas. Detta innebär att 38 villatomter tillkommer samt en tomt för flerbostadshus motsvarande 40 lägenheter. Kostnaden för det beräknas till 6,8 miljoner kronor. Utöver det finns andra områden att projektera, där kostnaden beräknas till 2,4 miljoner kronor.

Investeringsbudgeten för 2012 uppgår till 17 mkr.

Beslutsunderlag

Investeringsbudget 2012

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 43

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att investeringsbudgeten för 2012 utökas med 9,2 mkr (totalt 26,2).

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 45

Dnr KS 2011.157

041

Nya lån 2012

Investeringarna 2011 gick över budget med 11 mkr. Eftersom kommunen inte har några reserver klarar inte de likvida medlen en sådan utökning. År 2012 finns ett behov av att färdigställa Tallbacken området och detta beräknas kosta 6,8 mkr. För att klara av detta likviditetsmässigt kommer kommunen behöva låna mer pengar. Det finns ett ärende från 2011-12-12 § 87 vilken har blivit överklagat och avgörande i domstol har ännu inte gjorts. För att inte hamna i en besvärlig likvid situation bör ett lån på motsvarande 20,6 miljoner upphandlas. Dessa räknas av på ärendet från december om domstolen dömer till kommunens fördel och är alltså inte nytt lån.

Beslutsunderlag

Investeringsredovisning 2011

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 44

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att under år 2012 upphandla lån med 20,6 mkr.

Kommunstyrelsen beslutar vidare att lämna delegation till teknisk chef Rune Blomster att tillsammans med kommunstyrelsens ordförande, anta anbud inom budgetram vad gäller Tallbacken etapp II och III.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige
Teknisk chef Rune Blomster.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 46

Dnr KS 2012.218

214

Detaljplan för del av kvarteret Älgen

Detaljplaneförslaget avser att förtäta planområdet med bebyggelse för bostäder, handel och kontor. Tanken är att erbjuda fler centralt belägna handels- och kontorsytor.

Planområdet omfattar ett cirka 0,8 hektar stort område i kvarteret Älgen. Planområdet är beläget centralt i Pajala tätort, strax nordöst om kommunhuset. Området avgränsas i väster av Myntgatan, i öster av Kengisgatan och i norr av Medborgarvägen.

Planens syfte är att möjliggöra utökad användning av fastigheten Älgen 8 så att den kan användas för verksamhet förknippad med ett centrumområde såsom handel, kontor och bostäder. Planförslaget möjliggör också en utökad byggrätt inom fastigheten längs med Myntgatan i tre våningar samt en byggrätt i två våningar inom den nu gällande byggrätten. Planen föreskriver att handel och kontor endast får förekomma på bottenplan.

Planens syfte är även att möjliggöra för en utökad användning av befintlig byggnad på fastigheten Älgen 1 till kontor, bostäder och handel. Gällande detaljplan medger idag kontor i två våningar (K II). Planförslaget medför även möjlighet att utöka byggrätten inom fastigheten i två våningar utmed förgårdsmarken. Planen föreskriver att handel och kontor endast får förekomma på bottenplan.

Förslaget har varit på samråd 2012-02-27 t o m 2012-03-36. 2012-03-15 hölls ett samrådsmöte till vilket berörda sakägare samt allmänhet var inbjudna. Förslaget har varit på granskning under perioden 2012-04-13 t o m 2012-05-04. Detaljplaneförslaget handläggs med normalt planförfarande. Planen strider inte mot översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning 2012-05-16

Samrådsredogörelse 2012-04-11

Granskningsutlåtande 2012-05-13

Karta

Plan- och miljönämndens delegationsbeslut 2012-05-14

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 46 forts.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta Detaljplan för del av kvarteret Älgen.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 47

LIS – Strandskydd och Landsbygdsutveckling

Maria Alldén, bygglovshandläggare informerar.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 48

Dnr 2012.188

041

Lapplands Kommunalförbund – Årsredovisning 2011

Fullmäktige har att godkänna Lapplands kommunalförbunds bokslut – verksamhetsberättelse inklusive revisionsberättelse enligt direktionsmötets protokoll 2012-03-21, § 22.

Beslutsunderlag

Direktionsmötets protokoll 2012-03-21

Revisionsberättelse 2012-03-22

Årsredovisning 2011

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 45

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna Lapplands Kommunalförbunds årsredovisning 2011.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 49

Dnr KS 2012.219

170

Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), (SFS 2003:778) skall varje kommun anta ett handlingsprogram för räddningstjänst samt för det förebyggande arbetet med skydd mot olyckor.

Pajala kommun har valt att ha ett gemensamt dokument för båda verksamheterna. Handlingsprogrammet och arbetet med detta ska ses som en process med kontinuerlig uppföljning, utvärdering och förbättring. Plan- och miljönämnden är ansvarig för kommunens räddningstjänst och fullgör kommunens uppgifter enligt LSO.

Förutom lagstiftningarna så finns det ekonomiska skäl för en kommun att ha ett aktivt säkerhetsarbete för att minska på skadekostnaderna.

Värt att notera är att det är kommunens handlingsprogram och att hela kommunen behöver engageras om vi skall uppnå lagstiftarnas intentioner.

Beslutsunderlag

Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta Handlingsprogram för räddningstjänst och förebyggande verksamhet i Pajala kommun enligt Lag om skydd mot olyckor.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 50

Dnr KS 2012.98

106

Delägarskap Invest in Norrbotten AB

Verksamheten inom Invest in Norrbotten föreslås att från och med 1 juli 2012 övergå i ett aktiebolag ägt av Norrbottens läns landsting och Norrbottens kommuner. Verksamheten har tidigare drivits i projektform av Norrbottens läns landsting och tolv av länets kommuner och avslutas 2012-06-30. Ett tydligt uppdrag i projektplanen har varit att hitta en organisering för ett fokuserat investeringsfrämjande arbete i regionen även efter projekttiden.

Invest in Norrbotten exporterar kunskap och kännedom om Norrbottens affärsmöjligheter, och importerar etablerare och investerare till länet. Bolaget kommer primärt att arbeta med;

- Koordinering för ökad samverkan såväl mellan regionala som kommunala aktörer.
- Öka regionens attraktions- och konkurrenskraft samt offertförmåga genom gemensam paketering och proaktiv marknadsföring och försäljning mot valda målgrupper.
- Part till Invest Sweden
- Uppsökande verksamhet mot internationella investerare och etablerare.
- Mäkla leads till den kommunala nivån.
- Stöd i konkret offertarbete för en enskild kommun.
- Hantera gemensamma frågor som marknadsföring och försäljning, faktahantering, sitetinspektion/kundbesök, mässor, kompetensutveckling, benchmarking, omvärldsanalys, erfarenhetsutbyte etc.

Invest in Norrbotten AB är tänkt att ägas till 76 % av Norrbottens läns landsting och 24 % av länets kommuner.

Pajala kommun föreslås besluta att

- Ingå delägarskap i Invest in Norrbotten AB från och med 1 juli 2012 och teckna 1,4 % av aktierna i bolaget för en köpeskilling av 2 800 kronor.
- Godkänna bolagsordning och aktieägaravtal för Invest in Norrbotten AB.
- Enligt aktieägaravtalet förbinder sig Pajala kommun att årligen tillföra ett ägartillskott i form av driftsbidrag, för år 2013 uppgående till 75 000 kronor. Beloppets storlek för de kommande åren behandlas och fastställs årligen vid ägarsamråd.

Beslut

Kommunstyrelsen avstår delägarskap i Invest in Norrbotten AB.

§ 51

Dnr KS 2012.190

105

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

Riktlinjer sociala medier Pajala kommun

Sociala medier betecknar aktiviteter som kombinerar teknologi, social interaktion och användargenererat innehåll. Hit hör till exempel chattfunktioner, bloggar och diskussions forum. Populära sociala medier är Facebook, Twitter, bloggar och YouTube.

Allt fler människor har delar av sitt sociala nätverk på nätet och fler företag, politiker, kommuner och myndigheter väljer att använda sociala medier som kommunikationskanal.

I riktlinjerna följer en förklaring av sociala medier samt hur kommunanställda ska gå tillväga för att på bästa sätt representera kommunen på sociala medier i tjänsten, samt för att säkerställa att Personuppgiftslagen, Kommunallagen samt Offentlighetsprincipen följs. I riktlinjerna finns även en kommuni-kationsplan vilken de som vill medverka på sociala medier ska följa.

Beslutsunderlag

Riktlinjer Sociala Medier
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-05-07, § 46

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anta riktlinjer för Social Medier i Pajala kommun.

Kommunstyrelsen uppdrar till social-, kultur- och utbildnings- och plan och miljönämnden att se över om sociala medier skall användas och i vilken utsträckning inom respektive område.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige
Socialnämnden
Kultur- och utbildningsnämnden
Plan- och miljönämnden

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 52

Dnr KS 2012.71

271

Motion – Bildande av nytt fastighetsbolag

Vänsterpartiet Pajala föreslår i motion att Pajala kommun försöker bilda ett nytt fastighetsbolag med ambitionen att hälften av nyproducerade lägenheter ska vara hyresrätter och där kommunen blir 25 % ägare. Avseende teknikaliteter får kommunstyrelsen uppdraget att på den öppna marknaden söka intressenter samt att utforma lämpligt avtalsförslag samt storlek på kommunens insats i bolaget.

Beslutsunderlag

Motion 2012-02-20

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 48

Yrkanden

Heikkilä, V och Alldén V, föreslår att motionen återremitteras

Sköld, M och Töyrä, KD föreslår att motionen skall behandlas vid dagens sammanträde.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på lagda förslag och finner att ärendet skall behandlas vid dagens sammanträde.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Reservation

Pirkko Heikkilä reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 53

Dnr KS 2012.162

007

Internkontroll av leverantörsfakturor och andra betalningar

Förtroendevalda revisorer i Pajala kommun har granskat den interna kontrollen för hanteringen av leverantörsfakturor och andra betalningar. Revisorerna har i granskningen biträttats av sakkunniga från PwC.

Revisorernas sammanfattande bedömning är att den interna kontrollen är god men att det finns utrymme för förbättringar och anser att;

- Kommunen skriftligt bör dokumentera exakt vilka kontroller av inkommande fakturor som ska ske. Detta underlättar hanteringen och kvalitetssäkrar den.
- Kommunen skriftligt bör dokumentera hur man skall hantera fakturor där det visar sig att aktuell F-skattsedel saknas och vilken skyldighet man har som beställare att kontrollera detta. Det finns idag dokumentation som dock behöver förtydligas.
- Kommun bör verka för att fler fakturor åsätts märke med objekt eller projekt då en stor andel fakturor saknar detta. Detta skulle underlätta hanteringen och säkerställa att flödet går snabbare, att fakturan med större sannolikhet bokförs på rätt projekt, objekt och konto. Arbetet bör ledas av ekonomikontoret som i samverkan med nämnderna sätter upp konkreta förbättringsmål som mäts och följs upp.
- Kommunen bör dokumentera och fastställa rutinen för utbetalningar som inte sker mot faktura.
- Kommunen överlag tillämpar attestreglerna korrekt. Det finns uppdaterade förteckningar över vilka som är behöriga att godkänna respektive attestera.

Beslutsunderlag

Internkontroll av leverantörsfakturor och andra betalningar, 2012-04-04
Revisionsrapport mars 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 50

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar uppdra till ekonomienheten att se över rutinerna och säkerställa hanteringen av leverantörsfakturor och andra betalningar.

Beslutsexpediering

Ekonomienheten

§ 54

Dnr KS 2012.161

007

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

Samhällsomvandlingsprocessen

Revisorerna i Pajala kommun har granskat om kommunstyrelsen och nämnderna bedriver arbetet med samhällsomvandlingen på ett ändamålsenligt sätt samt om den interna kontrollen är tillräcklig. I granskningen har revisorerna biträtts av sakkunniga från PwC.

Revisorernas sammanfattande bedömning är att processen med samhällsomvandling till stor del drivs på ett ändamålsenligt sätt och med i huvudsak tillräcklig intern kontroll men att utrymme finns för viss utveckling av arbetet. Revisorerna vill mot bakgrund av granskningens kontrollmål lyfta fram följande;

- Styrning, ledning och samverkan avseende arbetet med samhällsomvandlingen

Det är av största vikt att alla förvaltningar och nämnder aktivt engageras i samhällsomvandlingsarbetet och att arbete med avseende på planering, byggfrågor, verksamhetsförändringar, omstruktureringar mm på allvar kan inledas inom respektive verksamhetsområde. I dagsläget är det främst Kommunstyrelsen och Plan- och Miljönämnden som aktivt arbetar med samhällsomvandlingen medan övriga facknämnder än så länge inte närmare analyserat vad samhällsomvandlingen innebär för deras olika verksamheter. Revisorerna noterar i sammanhanget som positivt den nya budgetprocess som är under införande vilken bl a avser att mer än tidigare bygga på nämndernas framtidsanalyser.

- Mål och handlingsplaner

Revisorernas bedömning är att kommunstyrelsen bör ta initiativ till att ta fram kommunövergripande planer och mål för samhällsomvandlingen och dess effekter för den kommunala verksamheten. Denna typ av styrdokument kan utgöra grunden och ange förutsättningarna för nämndernas respektive mål- och planeringsarbete liksom för faktiska aktiviteter och åtgärder.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 54 forts.

- Uppföljning och rapportering till kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och nämnderna

På samma sätt som mål och styrning för samhällsomvandlingsprocessen behöver utvecklas gäller detta även uppföljning och rapportering. Med utgångspunkt från sina ansvarsområden har kommunfullmäktige och kommunstyrelsen alltid möjlighet att begära information. Kommunstyrelsen har även, som framgår av rapporten, återkommande punkter på dagordningen som medger information om samhällsomvandlingsprocessen. Även Plan- och Miljönämnden har återkommande rapportering kopplad till samhällsomvandlingen. Någon mer samlad kommunövergripande lägesrapportering sker dock inte och revisorerna menar att en sådan är av intresse för kommunen och dess nämnder. Särskilt i ett läge där rapporteringen kan ske med utgångspunkt i politisk antagna styrdokument.

- De ekonomiska redovisningsmässiga konsekvenserna av samhällsomvandlingen

Det är av stor vikt att kommunen planerar för hur kostnader och intäkter som hör ihop med samhällsomvandlingen redovisas för att senare kunna följas upp och rapporteras på ett rättvisande sätt till politiken och ytterst till fullmäktige. Revisorerna bedömer att det är av stor betydelse att ekonomihantering klar-läggs på ett tidigt stadium inför samhällsomvandlingsprocessen så att t ex förvaltningarna tillämpar enhetliga redovisningsrutiner så långt det är möjligt. Revisorerna ser positivt på att kommunen vidtagit åtgärder för att förbättra sin investeringsredovisning, vilket revisorerna tidigare noterat vissa brister i.

- Hantering och dokumentation av överenskommelser med motparter i processen

Det föreligger vid granskningstillfället inte några överenskommelser/avtal med motparter specifikt kopplade till samhällsomvandlingen, men vill ändå lyfta fram vikten av att ev sådana upprättas med beaktande av såväl kommunalrättsliga som andra juridiska aspekter. Detta dels för att säkerställa att kommunen agerar inom det s k kommunala kompetensområdet, och dels för att förebygga att negativa framtida konsekvenser uppkommer till följd av exempelvis tolkningsproblem av avtalens innehåll och syften. Vår bedömning, och erfarenhet från liknande processer i andra kommuner, är att kommunen kan ha mycket att vinna på att tidigt i avtalsskeden anlita juridiskt sakkunniga.

§ 54 forts.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

- Engagemang hos och information till allmänheten om utvecklingen av samhällsomvandlingen

Vår bedömning är kommunen har haft ett visst fokus på informationfrågorna riktat till kommunmedborgarna men även till näringslivet och olika organisationer på orten. Projektet Framtid Pajala har t ex nått ut till många invånare runtom i kommunen. Fortsatta informationsåtgärder är en viktig framgångsfaktor för samhällsomvandlingen och i det sammanhanget vill vi särskilt lyfta fram kommunens hemsida vilken vid granskningstillfället inte lämnar någon information om hur samhällsomvandlingsarbetet bedrivs och fortskrider eller vad som planeras framöver. Vidare ser revisorerna det som väsentligt att kommunens egen personal ses som viktiga mottagare av information. Både inför deras dagliga kontakter med kommuninvånarna och även som "ambassadörer" för det fortsatta utvecklingsarbetet.

- Kommunens roll när det gäller att tillvarata enskildas intressen i gruvområdet, t ex fastighetsägare som berörs

Granskningen visar att kommunen inte har något annat formellt ansvar för de personer som berörs i gruvområdet än vad en kommun generellt har för sina invånare. Detta innebär att kommunen i första hand agerar, utifrån en bedömning i varje enskilt fall, när en kommuninvånare själv vänder sig till kommunen för stöd av något slag. Någon sådan begäran har, enligt de intervjuade, vid granskningstillfället inte inkommit till kommunen.

Beslutsunderlag

Revisorernas skrivelse 2012-04-04
Revisionsrapport 2012
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-05-07, § 51

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar lägga revisionsrapporten med beaktande till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 55

Dnr KS 2012.221

730

Kommunalisering av hemsjukvården

Kommunalisering av hemsjukvården innebär att all hälso- och sjukvård till personer från 18 år och äldre som utförs i hemmet av distriktssköterska, arbetsterapeut och sjukgymnast blir ett kommunalt ansvar.

Beslutsunderlag

Socialnämndens protokoll 2012-04-11, § 28

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 54

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens föreslår kommunfullmäktige besluta att Pajala kommun övertar ansvaret för hemsjukvården och hembesök i ordinärt boende från Norrbottens läns landsting fr o m 2013-01-01. Detta i enlighet med förslag till huvudöverenskommelse under förutsättning att Kommunförbundets styrelse rekommenderar kommunerna att besluta enligt förslag samt att de fackliga förhandlingarna är avslutade.

Kommunen hemställer, tillsammans med länets övriga kommuner och Norrbottens läns landsting, till finansdepartementet att de länsvisa skattesatserna i 2 § och 3 § förordningen (2004:881) om kommunalekonomisk utjämning höjs med 0,22 procentenheter för kommunerna och sänks med 0,22 procentenheter för landstinget.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 56

Dnr KS 2012.220

738

Verksamhetsöverföring av bostadsanpassningsbidrag från socialnämnden till plan- och miljönämnden

I dag är handläggning av bostadsanpassningsbidrag delegerad till socialnämnden från kommunfullmäktige. Socialtjänsten har via tjänsteköp nyttjat kompetens från plan- och miljönheten för tekniska bedömningar av bostadsanpassningar.

En verksamhetsövergång skulle innebära att en ramjustering görs mellan socialnämnden och plan- och miljönämnden motsvarande den budget som finns inom socialtjänsten för detta ändamål. För 2012 är det 1,542 miljoner kronor inkluderat tjänsteköp.

Beslutsunderlag

Socialnämndens protokoll 2012-04-11, § 30

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll, 2012-05-07, § 55

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att bostadsanpassningen övergår till plan- och miljönämnden fr o m 2012-07-01. Ramjustering av budget till plan- och miljönämnden sker 2013-01-01.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 57

Meddelanden

Stöd ur Allmänna arvsfonden för Ung i Tornedalen. Dnr KS 2012.118 106.

Projektbidrag till projektet Gruvsatsning i Pajala etapp III från Länsstyrelsen. Dnr KS 2012.172 147.

Umeå Tingsrätts protokoll 2012-04-24, Mål nr M 1666-11, ansökan om tillstånd till Kaunisvaara gruvverksamhet.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB, beslut om utbetalning till kommunerna för uppgifter i krishanteringssystemet. Dnr KS 2012.227 172.

Länsstyrelsen Norrbotten, tillstånd enligt miljöbalken att anlägga och driva upp till 36 vindkraftverk inom fastigheterna Övertorneå Övertorneå 1 samt Pajala Ohtanajärvi 12:1. Dnr KS 2011.419 427.

Regeringen. Socialdepartementet. Regeringsbeslut IV:1, S 2011/2175/PBB, överklagan i fråga om prövning enligt 12 kap plan- och bygglagen m m avseende detaljplan för Tapuli gruva.

Pajalabostäder AB, sammanträdesprotokoll 2012-03-01.

Pajala Värmeverk AB, sammanträdesprotokoll 2012-03-29, § 65 - 75.

Pajala Värmeverk AB, sammanträdesprotokoll bolagsstämma, 2012-03-29, § 1 - 13.

Socialnämndens protokoll 2012-04-11, § 16 - 36.

Plan- och miljönämndens protokoll 2012-03-28, § 27 - 42.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 58

Anmälan av delegationsbeslut tiden 2012-03-23 – 2012-05-16

- Kommunstyrelsens ordförande 3
- Kommunchef 5
- Kost- och hygienchef 4 – 5
- Handläggare, parkeringstillstånd 3 - 5

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2012-05-07, § 41 - 56

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll 2012-05-28, § 58.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 59

Chefsrapport

Borgerlig begravningsförrättare.

Radio Aktiv, 2012-06-01, kl 0830.

Rekrytering av personal pågår inom kommunstyrelsens område på tekniska, ekonomi, plan- och miljö och flyget.

Yttrande till Regeringskansliet ang deltidbrandkåren i Korpilombolo.

Statistik från arbetsförmedlingen.

Beslut

Informationen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2012-05-28

§ 60

Extra kommunstyrelse sammanträde

Beslutas att kommunstyrelsen håller ett extra sammanträde 2012-06-13, kl 1730.
