

**Detaljplan för  
Del av TÄRENDÖ ( länsväg 867 )  
Pajala kommun, Norrbottens län**

**PLANBESKRIVNING**

Detaljplan för  
Del av TÄRENDÖ ( länsväg 867 )  
Pajala kommun, Norrbottens län

## PLANBESKRIVNING

### 1. HANDLINGAR

Planens handlingar består av :

- o Grundkarta
- o Plankarta med bestämmelser
- o Denna planbeskrivning
- o Genomförandebeskrivning
- o Fastighetsförteckning
- o Samrådsredogörelse

### 2. PLANENS SYFTE

Länsväg 867 mellan Tärendö och Masugnsbyn är omlagd på en kortare sträcka i nordvästra delen av Tärendö. Den gamla vägsträckningen gick tidigare genom byn i en nordligare sträckning. Denna väg utgör idag endast en lokalgata för byns bostadsbebyggelse. Gatan har emellertid fått en anslutning mot nya länsväg 867 som strider mot gällande plan. Syftet med denna planändring är planmässigt legalisera den befintliga anslutningen samt redovisa hur omkringliggande mark bör iordningställas.

### 3. PLANDATA

#### 3.1 Lägesbestämning

Planområdet ligger i nordvästra delen av Tärendö vid älven, Storbyns gamla skola och posten.

#### 3.2 Areal

Detaljplanen omfattar en areal om ca 4,4 hektar varav 2,5 hektar utgör vattenområde.

#### 3.3 Markägoförhållanden

Huvuddelen av marken ägs av Pajala kommun. Fastigheten Tärendö 8:2 i öster ligger i privat ägo.

#### 4. TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

##### 4.1 Detaljplaner

För området gäller följande detaljplaner :

- o Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för " TÄRENDÖ fastigheten 7:19 m.fl ) " fastställd den 29 april 1981.
- o Detaljplan för " POSTHUS I TÄRENDÖ " vilken vann laga kraft 1989-07-10.

##### 4.2 Kommunala beslut i övrigt

Byggnadsnämnden har beslutat att ändra detaljplanen.

#### 5. NATURFÖRUTSÄTTNINGAR

##### 5.1 Mark och vegetation

Hela planområdet sluttar svagt ner mot älven. Marken består av vägmark med mellanliggande grönområde samt del av Kalixälvens strandområde. Grönområdet mellan vägarna bör fyllas upp, jämnas ut och iordningställas till parkmark. Parkmarken bör lämpligen trädplanteras.

##### 5.2 Fornlämningar

Inga fornlämningar är kända i området

#### 6. PLANENS INNEHÅLL - FÖRÄNDRINGAR

##### 6.1 Gator och trafik

Detaljplanens utformning anpassar sig i huvudsak till pågående markanvändning, med de väganslutningar som har skett mellan gamla och nya delen av länsväg 867. Området mellan gamla vägsträckningen / gång och cykelvägen och den nya vägen bör jämnas ut och iordningställas som planterad parkmark.

##### 6.2 Vattenområden

I planen ingår del av del av Kalixälvens vattenområde. Strandområdet är tillgängligt via gångtunnel under länsväg 867. Vattenområdet skall hållas öppet fritt från bryggor.

## 7. MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Planen har upprättats på Mats Winsa Arkitektkontor och MAF Arkitektkontor av arkitekt Mats Winsa och planingenjör Mats Sandqvist.

Byggnadsinspektör Johnny Lantto, Byggnadsnämnden har hand om det administrativa handläggandet av planen.

Distriktslantmätare Egon Danell Haparanda Lantmäteridistrikt ansvarar för grundkartan och fastighetsförteckningen till planen.

MATS WINSÅ ARKITEKTKONTOR OCH  
MAF ARKITEKTKONTOR AB, LULEÅ 1995-05

PLANFÖRFATTARE



Mats Winsa  
Arkitekt



Mats Sandqvist  
Planingenjör